

## لقد تم تبليغك بأمر قضائي بإخلاء مسكنك

لقد جرى تكليف المُحضر القانوني بإخلاء مسكنك. تضم الوثيقة التي قام المحضر القانوني بتقديمها إليك التاريخ الذي سيجري فيه هذا الإخلاء.

إن الهدف من إخلاء مسكن ما هو أن يعود المسكن إلى صاحبه بحيث يستطيع التصرف به من جديد. يعني ذلك بأنه يجب إخراجك وإخراج ممتلكاتك من المسكن.

يقوم المُحضر القانوني بإخراج أمتعتك من المسكن وبذلك تكون مهمته قد انتهت. أنك أنت المسؤول عن رفع أمتعتك من الشارع. ليكن من الواضح بالنسبة إليك بأن وجود أمتعتك في الشارع يمكن أن ينطوي على احتمال كبير إلى تعرضها للضرر و/أو السرقة.

وفي حالة عدم قيامك بنفسك برفع أمتعتك من الشارع، فمن المحتمل أن تقوم البلدية بإزالة أمتعتك، إلا إنه من المحتمل أيضاً أن يقوم المُطالب بالدين (بتكليف من البلدية أو بدون ذلك) بذلك. تختلف الإجراءات في هذا المجال بشكل كبير من بلدية إلى أخرى.

ولذلك فإنه من الأفضل أن تقوم أنت بإخلاء المسكن وبأن تقوم بذلك قبل التاريخ الذي أعلن المُحضر القانوني بأنه سيقوم فيه بتنفيذ الإخلاء. يجب عليك في مثل تلك الحالة بأن تقوم بتسليم مفاتيح المسكن إلى المحضر القانوني.

من المحتمل أن تستطيع تجنب حدوث الإخلاء من خلال تسديد مبلغ الدين المطلوب. إلا إنه ليس من المؤكد ما إذا كان صاحب الدين مستعداً لأن يسمح لك بالاستمرار في السكن في المسكن.

بإمكان المُحضر القانوني أن يقوم بإخبارك ما إذا كان صاحب الدين مستعداً للتنازل عن الإخلاء مقابل دفع مبلغ الدين المطلوب. قم لذلك بالاتصال في وقت مبكر بالمحضر القانوني. ولا توجل خطواتك حتى وقت قريب قبل تاريخ الإخلاء الموعود! إذ إن ذلك لن يؤدي إلى زيادة احتمال أن تستطيع الاستمرار في السكن، كما إنه من المحتمل أن يزداد المبلغ المطلوب تسديده بسبب تكاليف الإخلاء.

يمكنك الاتصال بالمُحضر القانوني من أجل الحصول على توضيحات بخصوص حقوقك وواجباتك.

المُحضر القانوني