

KBvG Bestuursregel inzake de aankondiging van de openbare verkoop van roerende zaken via de website van de KBvG

Den Haag, 5 oktober 2020

Het bestuur van de KBvG;

Gebruikmakend van haar uit artikel 80 lid 5 Gerechtsdeurwaarderswet voortvloeiende bevoegdheid ex artikel 15 lid 2 Verordening Beroeps- en gedragsregels gerechtsdeurwaarders;

De ledenraad gehoord hebbende;

Heeft op 5 oktober 2020 de volgende bestuursregel vastgesteld:

Met ingang van 1 oktober 2020 dient de aankondiging van de verkoop van inbeslaggenomen roerende zaken (executieveilingen) te geschieden door bekendmaking op een of meer algemeen toegankelijke websites. De KBvG heeft een centrale website ingericht waarop executieveilingen kunnen worden aangekondigd. Deze bestuursregel constitueert een verplichting voor gerechtsdeurwaarders om executieveilingen van roerende zaken op deze centrale website te laten aankondigen en beschrijft de wijze waarop dat gebeurt. Deze bestuursregel laat onverlet dat de gerechtsdeurwaarder de verkoop ook op een andere wijze bekend mag maken, bijvoorbeeld via de website van het kantoor waaraan de gerechtsdeurwaarder is verbonden, of een ander kanaal. Ook de veilingen van zaken die voor de inwerkingtreding van deze bestuursregel in beslag werden genomen, mogen worden gepubliceerd op de centrale website van de KBvG.

Wettelijk kader

Met de inwerkingtreding van de Wet van 3 juni 2020 Stb. 2020, 177 van 15 juni 2020 tot wijziging van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering en de Faillissementswet in verband met de herziening van het beslag- en executierecht (Kst. 35 225), zijn de regels aangaande de aankondiging en openbare verkoop van roerende zaken na inbeslagname door de gerechtsdeurwaarder (executieveilingen) gewijzigd.

Per 1 oktober 2020 luiden de op die aankondiging en verkoop ziende artikelen 449, 463, 464 en 465 van het Wetboek van burgerlijke rechtsvordering (hierna: Rv.) als volgt:

Artikel 449 Rv.:

1. Dag en uur van de verkoop van de in beslag genomen zaken worden aan de geëxecuteerde betekend hetzij tezamen met het proces-verbaal van inbeslagneming hetzij binnen drie dagen na de betekening daarvan.
2. Bij een verkoop via het internet als bedoeld in artikel 463, tweede lid, wordt aan de geëxecuteerde betekend via welke website en gedurende welke periode er kan worden geboden.

Artikel 463 Rv.:

1. De verkoop zal in het openbaar worden gehouden ten overstaan van de deurwaarder en op een door deze daartoe aan te wijzen binnen zijn ambtsgebied gelegen plaats.
2. De verkoop, bedoeld in het eerste lid, kan ook uitsluitend of gelijktijdig via het internet plaatsvinden via een algemeen toegankelijke website.
3. De website waarop de verkoop plaatsvindt, is ingericht met passende technische maatregelen om de betrouwbaarheid en veiligheid te waarborgen. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen hieromtrent nadere regels worden gesteld.

4. Is de in beslag genomen zaak op een markt of beurs verhandelbaar, dan kan de verkoop in afwijking van de artikelen 464-466 en 469 geschieden op die markt door tussenkomst van een tussenpersoon in het vak of ter beurze door die van een bevoegde tussenpersoon overeenkomstig de regels en gebruiken die aldaar voor een gewone verkoop gelden.

Artikel 464 Rv:

De aankondiging van de verkoop geschiedt door bekendmaking op een of meer algemeen toegankelijke websites van de plaats, de dag en het uur van de verkoop, dan wel via welke website en gedurende welke periode er kan worden geboden. Bij de aankondiging wordt de aard van de zaken aangeduid zonder vermelding van nadere bijzonderheden.

In de Memorie van toelichting op dit artikel (464 Rv.) meldt de Minister voor Rechtsbescherming het volgende:

“Dit onderdeel regelt de aankondiging van de executieverkoop. In navolging van de regeling bij de verkoop van onroerende zaken (artikel 516) geschiedt de aankondiging van de verkoop door bekendmaking via een algemeen toegankelijke website. Bij artikel 463 is reeds ingegaan op wat hieronder moet worden verstaan. De plicht tot het aanslaan van biljetten (het ophangen van pamfletten waarin de executieveiling wordt aangekondigd) en de plicht tot het plaatsen van een dagbladadvertentie vervalt. De aankondiging dient om een zo groot mogelijk publiek te bereiken zodat zoveel mogelijk potentiële kopers zich melden bij de executieverkoop. Door de veiling aan te kondigen aan de plaats waar de roerende zaken zich bevinden en op de plek waar de veiling fysiek zal plaatsvinden, wordt slechts een zeer beperkt aantal potentiële kopers bereikt. Door de aankondiging via internet te verspreiden kan een veel groter publiek worden bereikt. Het blijft de deurwaarder evenwel vrij staan om de executieverkoop naast de aankondiging op een of meer algemeen toegankelijke websites ook op een andere wijze bekend te maken.”¹

Artikel 465 Rv.:

1. De aankondiging van de verkoop moet geschieden na de in artikel 449 bedoelde betekening en tenminste vier dagen vóór de aanvang van de verkoop, tenzij die termijn door de voorzieningenrechter van de rechtbank ten verzoeken van de meest gerede partij is verkort.
2. Tegen een beschikking krachtens het vorige lid is geen hogere voorziening toegelaten.

Kader

De Ledenraad van de KBvG heeft in haar vergadering van december 2017 besloten dat de KBvG een openbare website inricht en onderhoudt, waarop gerechtsdeurwaarders aankondigingen van executieverkopen dienen te publiceren. De Ledenraad heeft daarbij overwogen dat de effectiviteit en het bereik wordt vergroot als alle aankondigingen op één centrale website worden geplaatst.

Aankondigingen op de website van de KBvG

Indachtig het bovenstaand kader wordt een pagina ingericht op de website van de KBvG, uitsluitend bestemd voor aankondigingen van verkoop roerende zaken door gerechtsdeurwaarders. Met ingang van 1 januari 2021 rust op gerechtsdeurwaarders de verplichting om de aankondiging van de openbare verkoop van in beslag genomen roerende zaken door de gerechtsdeurwaarder te (laten) aankondigen op de website van de KBvG.

Voor die datum is de aankondiging op de KBvG-website mogelijk, maar niet verplicht.

De minister voor Rechtsbescherming ondersteunt dit standpunt van de KBvG:

¹ TK 2018–2019, 35 225, nr. 3, p.

“Met betrekking tot artikel (...), dat onder meer ziet op de aankondiging van de executieverkoop via een algemeen toegankelijke website, hecht ik eraan te vermelden dat de Koninklijke Beroepsorganisatie van Gerechtsdeurwaarders (hierna: KBvG) voornemens is een centrale website in te richten waarop executieveilingen zullen worden aangekondigd. Ik ondersteun dit initiatief. Een centrale website zorgt voor een grotere bekendheid van de veiling waarmee de kans op een hogere opbrengst wordt vergroot.”²

Werkwijze melding en aankondiging op de website van de KBvG

De werkwijze voor het aanmelden en plaatsen van die aankondigingen is, in chronologische volgorde als volgt:

- De leden van de KBvG melden hun aankondigingen minimaal vijf werkdagen voorafgaand aan de aanvang van de termijn als bedoeld in artikel 465, eerste lid van het Wetboek van burgerlijke rechtsvordering via e-mail aan de KBvG (kbvg@kbvg.nl).
- In bijzonder spoedeisende gevallen kan van deze termijn op gemotiveerd verzoek van de gerechtsdeurwaarder worden afgeweken, één en ander ter beoordeling van het bestuur van de KBvG. Indien het bestuur van de KBvG tot het oordeel komt dat geen sprake is van een verschoonbare termijnoverschrijding als bedoeld in voorgaande twee zinnen, dan komen de risico's verbonden aan de overschrijding van de termijn bedoeld in artikel 465 Rv., eerste lid, geheel voor rekening van de betrokken gerechtsdeurwaarder.
- De melding in de e-mail omvat de hiernavolgende gegevens:

Titel	Bijv: kantoor- of bedrijfsinventaris, motorboot, zeiljacht, auto, motorrijtuig, inboedel en/of dier(en)
Introductie / object(en) verkoop	Beschrijf in maximaal 30 woorden wat er wordt verkocht; een wervende tekst of eventueel een opsomming. Maak geen lijst met bullets of andere opsommingstekens, maar gebruik komma's. Dus niet: - Auto - Fiets - Bus Maar wel: Auto, fiets, bus, etc.
Dag, uur en locatie verkoop*	Datum, tijdstip en/of de volledige adresgegevens van de verkooplocatie, dat wil zeggen adres, postcode, gemeente, danwel de URL (Uniform Resource Locator) van de online veiling
Verkopend gerechtsdeurwaarderskantoor	Vermeld de kantoornaam en het KBvG-kantoornummer , de contactgegevens worden dan automatisch vermeld.
Dossiernummer	
Website met meer informatie	Een link naar de eventuele verkoopsite en/of de website van het betrokken gerechtsdeurwaarderskantoor

² Besluit van 15 juli 2020 tot vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Wet van 3 juni 2020 tot wijziging van het Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering en de Faillissementswet in verband met de herziening van het beslag- en executierecht (Stb. 2020, 177)

- Het bureau van de KBvG controleert binnen twee werkdagen na ontvangst van de melding of alle benodigde gegevens zijn aangeleverd.
- Indien gegevens onvolledig of onduidelijk zijn, wordt op een verzoek tot aanvulling of correctie van het bureau van de KBvG binnen twee werkdagen gereageerd.
- Het bureau van de KBvG plaatst de gegevens uiterlijk twee dagen na aanlevering of de ontvangen correctie of aanvulling op de wijze van vermelding op de website van de KBvG en meldt dit, onder verwijzing naar de URL van de plaatsing, per omgaande aan de gerechtsdeurwaarder die de publicatie heeft aangeboden. De gerechtsdeurwaarder controleert de juistheid van de plaatsing.
- De aankondiging verdwijnt automatisch van de website na het verstrijken van dag die in de aankondiging wordt genoemd.

De melding op de website ziet er als volgt uit:

Algemeen deel:
Gerechtsdeurwaarders kondigen de verkoop van in beslag genomen roerende zaken aan via deze webpagina. Zij zijn wettelijk verplicht deze aankondiging te doen (artikel 464 Wetboek van Burgerlijke rechtsvordering). De gegevens op deze webpagina zijn afkomstig van de gerechtsdeurwaarders. De KBvG is niet aansprakelijk voor fouten. Voor informatie over een verkoop kunt u contact opnemen met het gerechtsdeurwaarderskantoor dat de aankondiging heeft gedaan.

Titel	Bijv: Kantoor- bedrijfsinventaris/motorboot/zeiljacht/auto/motorrijtuig/inboedel/dier(en)
Introductie / Object(en) verkoop	In maximaal 30 woorden wordt beschreven wat er wordt verkocht, in een wervende tekst of eventueel een opsomming.
Dag, uur en locatie verkoop	
Verkopend gerechtsdeurwaarderskantoor	Contactgegevens gerechtsdeurwaarderskantoor
Dossiernummer	
Website met meer informatie	Verkoopssite/website gerechtsdeurwaarderskantoor

- Deze bestuursregel is bindend voor de leden van de Koninklijke Beroepsorganisatie van Gerechtsdeurwaarders.
- Deze bestuursregel is door de KBvG aan haar leden bekendgemaakt de dato 18 december 2020.
- Deze bestuursregel treedt in werking met ingang van 1 januari 2021.